

Pronájem hotelu, s možností odkoupení, Přerov, Jižní čtvrt'

Jižní čtvrt' III, 75002, Přerov



193 600 Kč

za měsíc

Cena nájmu je včetně DPH.



Vyřizuje

Benca Marian

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	2806 m ²	Užitná plocha:	2806 m ²
Plocha parcely:	2863 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k pronájmu, s možností následného odkoupení celé nemovitosti, multifunkční objekt Na Jižní v Přerově. Cena nájmu činí 160.000,- plus 21% DPH. Objekt v sobě spojuje hotel a penzion s celkovou kapacitou 31 pokojů ve tří hvězdičkovém standardu. Jedno, dvouložkové pokoje a apartmány disponují sociálním příslušenstvím a klimatizací. Objekt nabízí stylovou restauraci a pivnici pro 55 a pro 100 osob, venkovní zahrádku pro 150 osob, Sportbar pro 90 osob. Pro konání konferencí a oslav nabízí konferenční sál s kapacitou 70-110 osob, Gastro salónek pro 40 osob, dva salónky pro 30 a 20 osob. Vše klimatizováno. Nespornou výhodou je 33 parkovacích míst v areálu objektu. Celý objekt je bezbariérový, výtahem je přístupný i wellness se saunou v suterénu. Celý objekt disponuje centrálním vysavačem, kamerovým bezpečnostním systémem, vzduchotechnikou s rekuperací. Pro bližší informace kontaktujte makléře nabídky.