



Prodej rodinné domy, 166 m² - Kounov

27006, Kounov



4 900 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Martin Jakvid

Tel.: 241 482 181

GSM: +420 734 114 527

E-mail:

martin.jakvid@profitreality.cz

Plocha parcely:	1265 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si, že se můžete stěhovat do snového domu v malebném Kounově a to s napojením k dálnici D6 po které se pohodlně dostanete do Prahy do 30 minut. Tento rodinný dům nabízí 166 m² užitné plochy a s pozemkem o rozloze 1.263 m². Objekt prošel částečnou rekonstrukcí. Proběhla výměna oken, hotové jsou rozvody elektřiny, vody a topení, podlahy a podhledy stropů. Dům je rozdělen na 2 samostatné bytové jednotky o dispozici 2+KK o podlahové ploše 37m² a 35m². Dále se v domě počítalo s vybudováním třetí bytové jednotky 2+KK o podlahové ploše 46 m². Také je možno využít podkroví pro vytvoření další bytové jednotky. Dům je částečně podsklepen. Součástí prodeje je i garáž a bývalá kovářská dílna. V tomto domě najdete harmonické spojení mezi pohodlím a klidem venkovského života. Budte první, kdo zde zažije pohodový životní styl!