

Luxusní dům v blízkosti mezinárodních škol

Na Hutmance, 15800, Praha 5, Praha



90 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 1 000 Kč +
přepis elektřiny a plynu



Vyřizuje

David Staněk

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 072 947

E-mail:

david.stanek@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	226 m ²	Plocha parcely:	302 m ²
Plocha zahrady:	205 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připravený k pronájmu luxusní, krajní řadový dům se zahradou. Dům se skládá ze třech podlaží a díky francouzským oknům je velmi světlý a vzdušný.

V prvním nadzemním podlaží se nachází velkorysý obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu. Kuchyň je ve velmi vysokém standardu a vybavená všemi spotřebiči. V přízemí je ještě vstupní hala, toaleta a technická místnost s úložnými prostory.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou umístěny 3 ložnice a dvě koupelny. Hlavní ložnice má vlastní šatnu a koupelnu.

Ve třetím nadzemním podlaží je přes celé patro galerie se třetí koupelnou a se vstupem na terasu s krásnými výhledy do okolí.

K domu náleží jedno parkovací stání na pozemku. Mezi vybavení domu patří automatické předokenní rolety, klimatizace v každé místnosti, podlahové vytápění, alarm, zahradní domek, pračka a sušička.

Lokalita kolem domu je velmi klidná, 5 minut chůze od stanice metra Jinonice a v pěší vzdálenosti se nachází i přírodní park Vidoule. Výhodou je, že nedaleko od domu se nachází i mezinárodní školy, Německá, Japonská a Francouzské lyceum a i nákupní centrum Galerie Butovice nebo OC Nový Smíchov.