

## Prodej, stodola, 63m<sup>2</sup>, Kobeřice, okres Opava

Louky, 74727, Kobeřice



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Včetně provize RK!



Vyřizuje

**Ing. Jarmila Špirutová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 739 123 332

**E-mail:**

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	418 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte zájem o bydlení v klidné obci Kobeřice nedaleko Opavy? Mám pro vás skvělou nabídku! Tento objekt, určený ke kompletní rekonstrukci, vám nabízí skvělou příležitost vytvořit si svůj vysněný domov.

Stavba disponuje zastavěnou plochou přibližně 63m<sup>2</sup> a poskytne vám dostatek prostoru pro vaše potřeby. Můžete si tak vychutnat prostornou zahradu a vytvořit si svůj vlastní ráj pro relaxaci a rodinné chvíle.

Kobeřice jsou ideální lokalitou pro ty, kteří hledají klidné a příjemné prostředí. Celková plocha pozemku včetně pozemku pod stodolou činí 418 m<sup>2</sup>. V blízkosti se nachází zastávky veřejné dopravy, které vám umožní snadné spojení s okolními městy a obcemi. Navíc vám bude stačit pouze 12 minut chůze k dosažení mateřské školy pro vaše děti.

Hřiště a obchůdek s potravinami jsou také v těsné blízkosti, což usnadní váš každodenní život. Součástí inzerátu jsou vizualizace, které mají pouze ilustrační charakter. Nejedná se o finální návrh ani podklad pro stavební úpravy či přestavbu. Při prodeji domu vám poskytnu komplexní služby, které zahrnují veškerý právní servis a vyřízení financování. Budu vás provázet celým procesem a zajistím, aby prodej proběhl co nejhladčeji. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost vytvořit si svůj vysněný domov v klidné obci Kobeřice. Pro více informací a domluvu na prohlídce nás neváhejte kontaktovat. Těším se na vás! Ev. číslo: 651261.