

## Prodej BJ 1+4 v OV v Rotavě

Sídlišťe, 35701, Rotava



### Rezervace



Vyřizuje

**Šárka Cimermanová DiS**

**GSM:** +420 604 228 550

**E-mail:**

[scimermanova@csrealitni.cz](mailto:scimermanova@csrealitni.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlou a prostornou bytovou jednotku 1+4 o výměře 73 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, situovanou v přízemí revitalizovaného panelového domu ve městě Rotava. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Disponuje plastovými okny, zánovní kuchyňskou linkou a čistou výmalbou. V koupelně najdete vanu obloženou keramickými obklady, stejně tak je obložena i toaleta. Podlahy jsou řešeny plovoucí podlahou (v pokojích, kuchyni i předsíni), v koupelně a na WC je položena dlažba. Rozvody vody, odpadu, plynu i elektroinstalace jsou nově provedeny. Součástí prodeje je i sklepní kóje. Dům je po kompletní revitalizaci. Jedná se o ideální volbu pro rodinu hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru, nebo jako investiční příležitost. Doporučuji prohlídku.