

## Prodej pozemku k bydlení, 1533 m<sup>2</sup>, Šumice

67175, Šumice



### Neuvedeno za nemovitost

V inzerci už dlouho, nyní majitelka slevnila, ale chci zkusit touto cestou, aby se aspoň někdo ozval.



Vyřizuje

**Seichterová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 1 533 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku určeného ke stavbě o rozloze 1533 m<sup>2</sup> v obci Šumice, okres Brno-venkov. Jedná se o rovinatý pozemek s obecní příjezdovou cestou a kompletními inženýrskými sítěmi na hranici pozemku- voda, elektřina, kanalizace, plyn. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě jednopodlažního rodinného domu s podkrovím a nachází se v obytné zóně. Obec Šumice nabízí plnohodnotné zázemí pro rodinný život: obchody, sportovní areál, dětská hřiště i rybník vhodný pro sportovní rybolov, ZŠ a MŠ, lékaři, lékárna se nachází v nedalekých Loděnicích. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - obec se nachází jen 6 km od Pohořelic a nabízí rychlé spojení do Brna, a to jak autem, tak veřejnou dopravou. Pokud hledáte pozemek s potenciálem v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do krajského města, tento pozemek v Šumicích může být právě pro vás. Uvedená cena je za nemovitost. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.