

Prodej chaty 119 m2, pozemek 3134 m2, Tišice - Kozly, okr. Mělník

Tišice



5 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Modrý
Tel.: 776 327 118

GSM: 776 327 118

E-mail:
tmodry@hvbreal.cz

Zastavěná plocha:	79 m ²	Užitná plocha:	119 m ²
Plocha parcely:	3134 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODÁNO.

Nabízíme k prodeji chatu o dispozici 3+1 s užitnou plochou 119 m2 a pozemkem o výměře 3134 m2 na okraji obce Tišice - Kozly, okres Mělník.

Stavba je v původním, udržovaném stavu, určená k rekonstrukci dle vlastních představ. V přízemí nalezneme prostornou vstupní chodbu, jídelnu s krbem, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Podkroví je využíváno jako velká obytná místnost s oddělenou částí na spaní. V patře jsou dále dvě komory. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Vytápění objektu je řešeno krbem.

Rozlehlý pozemek se vzrostlými stromy je zárukou klidu a naprostého soukromí.

Obec ležící v krásné přírodní lokalitě Polabské nížiny přibližně 30 km od Prahy na pravém břehu Labe, vybízí k turistice, cyklovýletům, rybaření či vodním sportům. Dobrá dopravní dostupnost do Kostelce nad Labem a Neratovic, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme.