

## Pronájem samostatné kanceláře (13,3 m<sup>2</sup>) nedaleko metra Chodov

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha



**5 798 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jakub Horváth**

**Tel.:** +420 608333340

**GSM:** +420 608333340

**E-mail:** [horvath@qara.cz](mailto:horvath@qara.cz)

<b>Plocha kanceláři:</b>	13 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bez provize RK nabízíme k pronájmu samostatnou kancelář (13,3 m<sup>2</sup>) na pomezí Kunratic a Chodova. Prostor je přístupný i výtahem, kuchyňka a sociální zařízení jsou společné s dalšími nájemci. Poplatky za služby jsou 1 270 Kč měsíčně. A k tomu je nutné připočítat i zálohy za energie 930 Kč (vše bez DPH). Kauce je stanovena na 14 136 Kč.

K metru Chodov a k obchodnímu centru Westfield Chodov (obchody, restaurace, kavárny a banky) je to pěšky 1,3 km. U objektu je rovněž zastávka autobusu U Kunratického lesa. S MHD se jede na metro jen 3 minuty, velmi dobrá je i dopravní dostupnost autem, k dálnici D1 je to asi kilometr, v sousedství objektu je parkoviště a v lokalitě nejsou modré zóny placeného stání.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku.