

Prodej rodinného domu, 148 m², Jamné nad Orlicí

56165, Jamné nad Orlicí

**1 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Cimburek Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	148 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte zajímavou investiční příležitost, máme pro vás rodinný dům, který si můžete přestavět dle svých preferencí. K domu náleží prostorný pozemek v klidné lokalitě a jsou zde k dispozici veškeré inženýrské sítě. Dům je naprosto flexibilní – lze navázat na stávající zdivo a přistavit další nadzemní podlaží. Tím by pro případného investora mohlo vzniknout několik bytových jednotek společně s venkovním parkovacím stáním. Ve fotodokumentaci přikládám půdorys 1. NP pro lepší přehled o dispozici pro případnou rekonstrukci. Nemovitost také disponuje prostorným sklepem a samotné místo na zahradě vybízí k přistavění prostorné terasy. V okolí je v dosahu veškerá občanská vybavenost. Pokud vás dům zaujal, rád vás provedu a osobně ukážu flexibilitu této nemovitosti i případné nápady na rekonstrukci. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.