

## Prodej rodinného domu, 1628 m<sup>2</sup>, Česká Lípa, ul. Mánesova

Mánesova, 47001, Česká Lípa



**9 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Bílková Liběna**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 3

**Užitná plocha:** 240 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+1 a udržovanou zahradou o CP 1628 m<sup>2</sup>, který se nachází v blízkosti centra města. Tento dům je ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné a klidné bydlení. Má dvě nadzemní podlaží, na zahradě dvougaráž a zastřešený bazén. Dům disponuje sedmi místnostmi. Hlavní vstup do domu a další 3 vstupy na zahradu. V přízemí prostorný obývací pokoj, podlahové topení se vstupem na zahradu. Kuchyně s novou kuchyňskou linkou, koupelna s rohovou vanou, sprchový kout a bidet. Přes chodbičku prostorný pokoj se vstupem na zastřešenou terasu, který nabízí příjemné místo k relaxaci. Druhé WC, technická místnost a boční vstup na zahradu k bazénu a dvougaráži. Středem domu vede dřevěné schodiště do patra, kde jsou čtyři pokoje se samostatnými vstupy a třetí WC na chodbě. Pozemek je obestavěn vysokou zdí pro dostatečné soukromí. Dům je napojen na zabezpečovací službu. Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento dům, který může být vaším novým domovem.