

Pronájem kanceláře 456 m² na ulici Plynárenská v Brně

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno

**290 Kč**za m²/měsíc+ služby a energie 150
Kč/m²/rok

Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:**wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	456 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v administrativním komplexu na ulici Plynárenská v širším centru Brna.

Kancelář se nachází ve 3.NP. a celková plocha je 456 m². Na patře se nachází kuchyňka a toalety, v budově jsou výtahy a velké atrium se zelení, na něž v několika patrech navazuje galerie. Lze dělit na menší celky. K dispozici velká terasa.

Areál sestává z 12 budov, přičemž většina je v kombinaci ocel-sklo, zbytek jsou rekonstruované starší objekty. Je přístupný přes dvě vjízdny, MHD je 7 minut chůze (zastávka Tkalcovská) nebo 10 minut k zastávce Vlhká. V areálu se nachází kantýna a je zde možnost pronajmout si parkovací místo (1500 Kč/místo/měsíc).

Volné ihned.

Rádi pro Vás vypracujeme bezplatný přehled, co je v Brně k dispozici a co bude k dispozici s výhledem až na tři roky.