

Prodej byty 3+1, 77 m² - Jiřetín pod Bukovou

46843, Jiřetín pod Bukovou



2 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Hudek, MSc.
Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 720 766 667

E-mail:
martin.hudek@kwcz.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Doprava:	vlak; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v přírodě nebo výhodnou investici? Tento byt 3+1 o velikosti cca 72 m² s lodžii (4,5 m²) v 2. patře zatepleného domu v obci Jiřetín pod Bukovou vám nabídne obojí.

Hlavní přednosti:

- * Družstevní vlastnictví, anuita splacena
- * Nízké měsíční poplatky (cca 3 900 Kč / měsíčně)
- * Rekonstrukce proběhla v roce 2011
- * Byt sloužil pouze jako rekreační nemovitost
- * Plastová okna, plovoucí podlahy, výtah

Byt nabízí dostatek prostoru, útulnou lodžii s výhledem do zeleně a praktickou dispozici. Lokalita je ideální pro rodiny – za domem najdete dětské hřiště, v zimě oceníte, že lyžařský areál Tanvaldský Špičák je doslova 2 minuty autem, Severák a Harrachov do 30 minut. V okolí i Smržovka, Jablonec a mnoho turistických tras – to vše dělá z této lokality srdce Jizerských hor.

Pro koho je byt vhodný?

* Rodiny hledající klidné prostředí v přírodě

* Investory se zájmem o krátkodobé či dlouhodobé pronájmy

Další informace u makléře. Nechte se okouzlit Jizerskými horami – tento byt je skvělou příležitostí.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.