

Prodej rodinného domu 228 m² s venkovní vířivkou a zahradou 673 m². Králův Dvůr.

Nad Máchovnou, Králův Dvůr



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Olesya Shmidt

Tel.: 603 455 857

GSM: +420775581617

E-mail:

olesya.shmidt@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	228 m ²	Plocha parcely:	829 m ²
Plocha zahrady:	673 m ²	Plocha sklepu:	30 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme dvougenerační rodinný dům s celkovou plochou 240 m² s venkovní vířivkou, rozlehlou terasou a zahradou 673 m² v malebné části města Králův Dvůr u Berouna. Jedná se o prostorný dům o dispozici 5+kk 202 m² a bytové jednotky 1+kk 26 m² se samostatným vstupem zvenku.

Popis nemovitosti:

Světlý suterén obsahuje saunu, relaxační zónu, 3 technické místnosti, a přímý vstup z garáže i zvenku. V přízemí je umístěn obývací pokoj s kuchyní, krbem a přístupem na terasu.

V patře je klidová zóna tvořená 3 ložnicemi a koupelnou. Jedna ložnice má přístup na balkon.

Tento dům je ideální volbou pro rodiny hledající komfortní bydlení s možností relaxace v soukromí.

Dům je klimatizovaný, vytápění domu zajištěno plynovým kotlem.

Garáže 23 m² + kryté parkovací stání poskytuje pohodlné parkování i v nepříznivém počasí. Objekt je napojený na

veřejný vodovod a obecní kanalizaci. V okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Neváhejte a přijďte se podívat na tento skvělý dům, který nabízí komfortní a klidné bydlení v atraktivní lokalitě.