

Prodej pole, 87559 m², Ořechov

66444, Ořechov



4 915 745 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb



Vyřizuje
Hrebeňárová Lenka
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 87 559 m²

Druh pozemku: zemědělská

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zemědělských pozemků - Ořechov, okres Brno-venkov - 87 559 m².

Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 87 559 m², evidovaných v katastru nemovitostí jako orná půda. Pozemky se nacházejí v katastrálním území Ořechov, okres Brno-venkov, v zemědělsky atraktivní a dobře dostupné lokalitě.

Pozemky jsou v současnosti obhospodařovány zemědělským družstvem na základě pachtovní smlouvy, která byla již řádně vypovězena. Výpovědní lhůta činí 10 let a začíná běžet od počátku nejbližšího zemědělského kalendářního roku. Do uplynutí této lhůty je půda nadále užívána stávajícím pachtýřem, což zajišťuje stabilní výnos bez nutnosti okamžitého zásahu ze strany nového vlastníka. Tato nabídka představuje strategickou a dlouhodobě výhodnou investici v oblasti zemědělství. Je vhodná jak pro investory se zájmem o konzervativní zhodnocení kapitálu, tak pro zemědělské subjekty plánující rozšíření svého hospodářského zázemí. Pro více informací o podmínkách prodeje nás kontaktujte !