

Prodej rodinného domu, 326 m², Stříbrná

35801, Stříbrná

**6 363 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Rohan Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	326 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který vám nabídne nejen příjemné bydlení, ale i pravidelný výdělek? Ve Stříbrné na Sokolovsku na vás čeká nemovitost s užitnou plochou 326 m², kde v přízemí najdete útulné 3+1 a v patře dva samostatné byty, které můžete pronajímat - a získat tak pasivní příjem. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2015, je ve velmi dobrém stavu a nabízí také zahradu s bazénem, posezením, ohništěm a garáží i stání až pro 6 aut. Vytápění je řešeno plynovým kotlem i krbovými kamny. Voda z vodovodu i studny, napojení na veřejnou kanalizaci. Klidná lokalita u lesa, ideální pro rodiny i investory. Skvělá příležitost k bydlení i podnikání v jednom. Nechte váš dům, aby vydělával za vás. Více informací rád poskytnu osobně.