

Pronájem obchod a služby v obci Jakub u Církvice

28533, Církvice

**Neuvedeno**

za měsíc

12 000



Vyřizuje

Šizlingová Vladislava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 100 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nebytové prostory o užitné ploše 97 m² v obci Jakub u Církvice, v blízkosti Kutné Hory. Prostory jsou vhodné pro skladování, provoz služeb či menší obchod. Dispozičně se jedná o dvě místnosti. Hlavní prostor o výměře 55 m², který dříve sloužil jako prodejna potravin, a navazující sklad se sociálním zázemím. V této části je možné doplnit kuchyňskou linku. Vytápění zajišťují plynové wawky. Objekt je nyní vhodný ke skladování, v případě využití na provozovnu bude vhodná rekonstrukce, přičemž náklady na úpravy lze po dohodě kompenzovat formou slevy na nájemném. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dostupnou občanskou vybaveností v obci Církvice a výbornou dopravní dostupností - Kutná Hora i Čáslav jsou vzdáleny přibližně 10 minut jízdy. Nájemné dle domluvy (cena k jednání), kauce 15.000 Kč + provize RK 14.520 Kč. Energie hradí nájemce. Prostor je k dispozici ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.