

Prodej rodinného domu v obci Topolná.

68711, Topolná



1 195 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.: Cena včetně provize
RK a kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	161 m ²
Užitná plocha:	161 m ²	Plocha parcely:	306 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům s možností půdní vestavby v obci Topolná. Dům se nachází v klidné části obce. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci. Přístup na dvůr - zahradu za domem je zabezpečen průjezdem v levé části domu. Z průjezdu je vstup do domu. Dispozice domu: vstupní chodba se zádveřím, se vstupem do jednoho z pokojů, na dvůr, sklepa a bývalé kuchyně, druhý pokoj a bývalá kuchyň jsou průchozí. Pod jedním z pokojů je sklep, do něhož je přístup s chodby. Do komory na půdě je přístup z bývalé kuchyně. V pravé části dvora je umístěna hospodářská část domu bývalé - chlévy. V zadní části dvora je samostatně stojící hospodářská budova. Na tuto navazuje dřevěný přístřešek - šopa na dřevo. Celková plocha pozemku včetně domu činí

306m² z čehož zastavěná plocha je o výměře 161 m². Dům je napojen na obecní kanalizaci a elektřinu. Zdrojem vody pro dům je studna nacházející se na dvoře za domem. V blízkosti domu se nachází, obecní úřad, obchod, autobusová zastávka, základní škola, školka. Dům je volný ihned.