

## Prodej pozemek Bydlení | Hlavní město Praha, Praha, Praha 16, Radotín, Minerální 1770/30, 15300

Minerální, 15300, Praha 16, Praha



**33 000 000 Kč**  
za nemovitost

vč. provize a právního  
servisu



Vyřizuje

**Matouš Kozumplík**

**GSM: +420 774 277 597**

**E-mail:**

[matous.kozumplik@adomus.cz](mailto:matous.kozumplik@adomus.cz)

**Celková plocha:** 1 804 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kdy naposled jste se něčím tak nadchli, že to muselo být vaše? Pokud si umíte plnit i ty nejdůležitější sny, objevte výjimečné místo na jihu Prahy - uprostřed lesa, přitom stále ve městě.

V klidné části Radotína, v ulici Minerální, se nachází pozemek o velkorysé rozloze 1804 metrů čtverečních. Je víc než prostorem pro nadstandardní dům - nabízí soukromí, pohodu a vizi - umožňuje vám vytvořit jedinečný domov, dle vašich nejhlubších představ.

Na konci tiché ulice přímo sousedíte s přírodní rezervací Slavičí údolí. Pozemek je obklopen stromy a zelení - připraven stát se scénou zahradních architektů. Díky přístupovým cestám z obou stran pozemku se navíc otevírají možnosti, jak oddělit například rodinnou část od té třeba pro hosty, pracovní zóny, nebo zahrady. Inspirací Vám mohou být i přiložené vizualizace.

Vše, co potřebujete, je připraveno - voda, elektřina i kanalizace jsou na místě. Pozemek je aktuálně pronajatý a využíváný k chovu drobných zvířat. S drobnými úpravami však nic nebrání tomu, otevřít tu zcela nový příběh. Zhmotněte tady svoji představu luxusního bydlení - bez kompromisů. Bazén nebo jezírko? Vejde se obojí.

Pokud hledáte prostor pro aktivní relaxaci, okolní lesy jsou jako stvořené pro běh, jízdu na kole nebo dlouhé procházky

s krásnými výhledy. Nedaleko se nachází také slavné dostihové závodiště ve Velké Chuchli - prostor tradice, sportu a elegance.

Všechny služby jsou na dosah, ale zároveň dostatečně daleko, abyste měli prostor jen pro sebe. V Radotíně je pak vše důležité pro bezproblémový rodinný život.

Tento pozemek není běžnou nabídkou. Je novou kapitolou pro ty, kdo vnímají bydlení jako projev osobního stylu, úspěchu a rozhodnutí žít po svém.

Přesvědčte se sami. Zavolejte nebo napište a půjdeme se tam společně podívat.