

PRODÁNO !!! Byt 2+k.k. s komorou v centru Příbramě

Dlouhá, Příbram



Prodáno



Vyřizuje

Andrea Černohorská

Tel.: 776 096 633

GSM: 777016633

E-mail:

info@priorityreal.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 1 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice;

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Druh bytu: V panelovém domě

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

MHD; autobus

Voda:

Vodovod; Rozvod
studené a teplé vody

Plyn:

Individuální

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: se nachází v centru města, ul. Dlouhá, skvělé dostupnosti občanské vybavenosti. Jedná se o světlý byt se sklepem (41,5 m²), v původním stavu, situovaný ve 3. patře zatepleného, panelového domu, bez výtahu, s udržovanými společnými prostory a ještě původními okny orientovanými na SZ. Byt má velmi praktickou dispozici, kdy z chodby jsou samostatné vstupy do ložnice a obývacího prostoru s kuchyňským koutem, dále samostat. WC a koupelny se sprchovým koutem a umyvadlem, mimo byt jsou k dispozici komora na patře (1,3 m²) a sklepní kóje (1,2 m²). Byt má původní, umakartové jádro částečně obložené, původní PVC krytiny a vestavěné skříně. Po modernizaci bude byt vhodný k bydlení nebo jako investice - ideální k pronájmu. Měsíční náklady: 2130,- Kč (včetně FO 725,- Kč, topení, vodné, stočné, ohřev) + zálohy plyn a el., net. Byt je připravený k okamžitému předání.