

Prodej penzionu s restaurací 398m², pozemek 17 185 m², Buzice, okres Strakonice

Buzice



9 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Jiří Krupka MSc.,
MBA**

Tel.: 222 191 942

GSM: +420602616511

E-mail:

jiri.krupka@re-max.cz

Zastavěná plocha:	301 m ²	Užitná plocha:	398 m ²
Plocha parcely:	17185 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji penzion s restaurací obdélníkového půdorysného tvaru částečně podsklepený s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Dům je napojen na elektřinu, voda z vrtané studny, odpady do kanalizace.

Dům byl postaven kolem roku 1890, v roce 2016 dokončena rekonstrukce s přestavbou. V hlavních prostorech restaurace v přízemí se nachází barový pult s výčepem, hygienické zázemí pro hosty a zaměstnance, kuchyně a technické zázemí. V patře je situováno 6 apartmánů se společenskou místností, skladem a společnou kuchyňkou. Každý apartmán má vlastní koupelnu, topení je ústřední s tepelným čerpadlem, ohřev vody solárními kolektory a el. bojlerem.

Na dvoře, na východní straně se nachází 2x přístřešek, sauna, 6 obytných chatek, udírna, ohniště, drůbežárna a přístřešek pro koně. Dvůr slouží jako zázemí pro restauraci.

Buzice jsou obec v okrese Strakonice v Jihočeském kraji. Žije v ní 175 obyvatel. Ve vzdálenosti pět kilometrů západně leží město Blatná, devatenáct kilometrů jižně město Strakonice, dvacet kilometrů jižně město Písek a 28 kilometrů severně město Příbram

Přijďte se podívat na Vaši novou opravdu zajímavou příležitost. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.