

Pronájem bytu 1+kk (29m²), Karlovy Vary

Studentská, Karlovy Vary



8 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Matouš Olšan

Tel.: 739 222 222

GSM: 739 222 222

E-mail: redot@redot.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně zařízený byt v rezidenci Zlatá Štika.

Byt se nachází v prvním patře a disponuje plochou 29 m², je vybaven kuchyňskou linkou, zhotovenou na zakázku, včetně vestavěné lednice, mikrovlnné trouby a varné desky. Ohřev vody je zajištěn samostatným elektrickým bojlerem. Vytápění je zajištěno pomocí elektrických přímotopů. Pokoje jsou vybaveny kvalitním masivním nábytkem, k dispozici jsou postele, noční stolky, skříň, komody či šatní stěna, toaletní stůl a botník.

Bydlení vhodné za účelem pracovních příležitostí a reprezentativního bydlení jen několik minut od centra města, ale zároveň pár kroků do krásných lázeňských lesů. Výborná dopravní dostupnost, jak autem - cca 10 minut do/z centra města, s možností parkování přímo u domu, tak autobusem - autobusová zastávka jen cca 20 metrů od domu. V docházkové vzdálenosti mateřská školka, škola, dětský lékař, pošta a večerka.

Měsíční nájemné činí 8.500,-Kč + 3.693,-Kč měsíční poplatek za služby, za jednu osobu. V tomto poplatku je zahrnuto: vodné a stočné, elektřina, svoz komunálního odpadu, osvětlení a úklid společných prostor domu. Při podpisu smlouvy je nutné uhradit první nájemné a vratnou kauci ve výši 20.000,-Kč. Preferujeme zájemce se zaměstnáním a nekuřáky.