

Prodej stavebního pozemku s platným stavebním povolením - Koloveč, okres Domažlice

Koloveč



1 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Mikešová

Tel.: 733 785 785

GSM: +420773609166

E-mail:

michaela.mikesova@re-max.cz

Celková plocha:	469 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro svůj budoucí domov v klidné lokalitě? Nabízíme vám ke koupi stavební pozemek o výměře 469 m² v obci Koloveč (Plzeňský kraj), včetně 1/2 podílu na příjezdové cestě. Jedná se o velmi atraktivní nabídku pro klienty, kteří chtějí stavět bez zbytečných průtahů – stavební povolení je již vydáno a projekt domu je součástí prodeje.

O pozemku

Výměra pozemku: 469 m²

Příjezdová cesta: spoluvlastnický podíl 1/2 na přístupové komunikaci o výměře 178 m²

Inženýrské sítě: obecní voda, elektřina, kanalizace

Projektová dokumentace a platné stavební povolení – ihned možno začít stavět

Projekt domu

Součástí prodeje je kompletní dokumentace na moderní, přízemní rodinný dům typu bungalov s dispozicí 4+kk a užitnou plochou cca 78,8 m². Dům je navržen s důrazem na funkčnost, světlost a pohodlné rodinné bydlení. V projektu je počítáno s prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, třemi samostatnými ložnicemi, koupelnou, samostatným WC, technickou místností a zádveřím.

Lokalita

Koloveč je příjemná a dobře dostupná obec přibližně 15 km jihozápadně od Domažlic. Nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, zdravotní středisko, obchody i další služby. Okolní příroda je jako stvořená pro relaxaci, procházky, cyklistiku i turistiku. Díky své poloze je Koloveč vhodný jak pro trvalé bydlení, tak jako rekreační zázemí.