

Prodej pozemku k bydlení, 722 m², Jablonec nad Nisou

Slunečná, 46601, Jablonec nad Nisou



Neuvedeno za nemovitost

Cena na dotaz u makléřky.
V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bosi Hana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 722 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní pozemek 722 m² - Slunečná, Jablonec nad Nisou

Nabízíme pozemek vhodný pro výstavbu rodinného či bytového domu, případně kombinaci bydlení a podnikání, dle územního plánu SC - smíšená obytná centrální. Pozemek se nachází na okraji centra města, s výbornou dostupností a občanskou vybaveností. Možné využití: bytové a rodinné domy, specifické bydlení (domovy důchodců, pečovatelská služba), základní občanské vybavení, sport a rekreace.

Na pozemku stojí stavba vhodná k rekonstrukci či demolici. Zastavěná plocha a nádvoří 244 m², zahrady 311 a 167 m². Sítě: plyn na pozemku, vodovod a kanalizace na hranici, elektřina v komunikaci.

Dle územního plánu je možná výstavba až 6 nadzemních podlaží - doporučujeme ověření u stavebního úřadu. Ideální pro developery, investory a podnikatele hledající kombinaci bydlení s podnikáním.

Kontaktujte nás pro více informací a prohlídku.