

**Prodej, RD 5+1, 399 m<sup>2</sup>, zahrada 460 m<sup>2</sup>, Pohoří u Dobrušky**

51801, Pohoří

**5 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Svědíková Dagmar****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného rodinného domu v klidné části obce Pohoří u Dobrušky. Tento samostatně stojící dům o užitné ploše 230 m<sup>2</sup> nabízí 6 místností+koupelna 2x s toaletou a je ideální pro rodinné bydlení. Nemovitost se rozkládá na pozemku o velikosti 859 m<sup>2</sup>, který zahrnuje i krásnou zahradu, ideální pro relaxaci či zahradničení. Dům je smíšené konstrukce. Přízemí bezbariérové s klenutými stropy.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně mateřské školy a kulturního zařízení. Lokalita je výborně dostupná, s městem Opocnem vzdáleným pouhé 3 km a Dobruškou 5 km. V blízkosti se nachází také průmyslový areál Škoda Auto Kvasiny do 20 km. Obec je ideální místo pro klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst. RD volný dle dohody s prodávajícím. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně. Těším se na prohlídku s Vámi...