

Prodej chaty ze zahradou Lazec

Příbram



Rezervace

Vyřizuje

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	390 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: dostatečný prostor pro menší rodinu či skupinu přátel. S užitnou plochou 50 m² je chata kompaktní, avšak dobře řešená.

Při vstupu do objektu máme po pravé ruce koupelnu se sprchovým koutem a WC. Za koupelnu se nachází kompletně vybavený kuchyňský kout. Vlevo pak vstup do hlavního obývacího prostoru se schody do podkroví, kde je prostor pro přespání a malá teráska. Pozemek o rozloze 390 m² s krytou pergolou poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, posezení s přáteli nebo letní večery u grilu.

Voda je vyvedena z vlastní studny a odpady jsou zde řešeny jímkou.

Ze zadní strany pak najdete vstup do sklepa, který přidává další praktický úložný prostor. Parkování je zajištěno přímo na pozemku, což je v této lokalitě významná výhoda.

Nespornou výhodou je odhlučnění od vozovky betonovým plotem. Avšak po vybudování městského obchvatu bude většina dopravy odkloněna a oblast se stane ještě klidnějším místem. Proto uvažujeme o této nemovitosti jako výhodné investici do budoucna.