

Nový byt na Veselce, 4+1 143 m²

Jihlavská, Troubsko



9 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jirmusová

GSM: 420608125185

E-mail:

martina.jirmusova@century21.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	143 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme poslední prostorný byt v novostavbě bytového domu.

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji velkoryse řešený prostorný světlý byt o dispozici 4+kk o velikosti 143 m² + sklep. Obývací pokoj+kk+schodiště 48 m², ložnice 21 m², koupelna s vanou a toaletou 8,3 m², mezonet: pracovní herna 21,3 m³, pokoje 14 m² a 14 m², koupelna se sprchovým koutem a toaletou 6 m².

Byt se nachází ve 2. NP bytového domu o třech podlažích. Eurookna zasklená trojsklem, střešní plastová dvojskla, vinylové podlahy, dveře, obložky. Elektrické podlahové vytápění Fenix, bojler na TUV.

V ceně velká sklepní kóje (5 m2) a parkovací místo v uzavřeném vnitrobloku u domu.

Obec Troubsko, lokalita Veselka se nachází v lukrativní oblasti v těsné blízkosti města Brna. Velká výhoda lehce dostupného velkoměsta s veškerou svou infrastrukturou a zároveň kousek do přírody a klidu venkova. Troubsko je živou, kulturně činnou a dynamicky se rozvíjející obcí, kde bydlení je radost.

Výborná dopravní dostupnost, 3 minuty napojení na dálnici D1 , Campus Square, 10 minut do centra Brna.

Energetická třída "D".

Nízké náklady na bydlení.