

Prodej souboru pozemků Ploužnice pod Ralskem, Svěbořice, o celkové výměře 171.755 m²

Ralsko



453 Kč
za m²



Vyřizuje

Monika Všianská

Tel.: 724 221 398

GSM: 724 221 398

E-mail:

monika.vsianska@era-reality.cz

Celková plocha: 190 159 m²

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost k nákupu pozemku v oblasti Svěbořice, Ploužnice pod Ralskem. Tento pozemek s rozlohou 171.755 m², nabízený za cenu 453 CZK za m², se nachází v idylickém okolí Libereckého kraje, specificky v okrese Česká Lípa, což je oblast proslulá svou přírodní krásou a klidným prostředím. Typ pozemku dle územního plánování je označen jako "lesní", což přináší potenciál pro lesní hospodaření nebo jiné specifické využití tohoto druhu pozemku.

Nemovitost se pyšní výjimečným panoramatickým výhledem, což je výhoda pro ty, kteří hledají klidné a inspirativní prostředí pro své aktivity či odpočinek. Pozemek ihned k dispozici pro převzetí.

Cena je veřejně prezentovaná a zajímavostí je, že při koupi není vyžadován žádný poplatek z kupujícího, což je velmi příjemný a neobvyklý benefit. Lokalita nemovitosti nabízí různé možnosti využití, jelikož okolní oblast je bohatá na lesy a přírodní scenérie, což dodává tomuto pozemku další kouzlo a atraktivitu.

Širší oblast Ralska je známá nejen svou přírodní krásou, ale také dobrými dopravními spojeními a infrastrukturou, což zajišťuje snadnou dostupnost pozemku. Přestože pozemek neposkytuje bezbariérový přístup, jeho poloha a charakter jsou ideální pro ty, kdo hledají místo pro rekreaci, oddech a možné budoucí projekty spojené s přírodou a klidem.

Vzhledem k umístění v chráněné krajinné oblasti jsou zde také potenciální omezení pro rozvoj, což je nutné brát v úvahu při plánování jakýchkoli stavebních nebo jiných zásahů do krajiny. Přes tyto aspekty je stále možné pozemek využívat v souladu s platnými regulačními pravidly a předpisy pro danou lokalitu.

Svébořice a oblast Ralsko, obklopená lesy a zelení, nabízí poklidné životní prostředí s množstvím příležitostí pro vycházky, cyklistiku, turistiku nebo jen klidné pozorování přírody. Pokud tedy hledáte místo, kde budete moci realizovat své sny o bydlení nebo rekreačním objektu v souladu s přírodou, tento pozemek by mohl být tou pravou volbou pro vás.

Neváhejte nás kontaktovat, poskytneme Vám veškeré potřebné informace a podporu v procesu koupě. Uchopit příležitost koupě tak atraktivního pozemku v tak žádané lokalitě je rozhodnutí, které může výrazně ovlivnit vaši budoucnost a kvalitu života. Nezmeškejte tedy příležitost vlastnit část krásné české krajiny.

Atraktivní lokalita a územní plánování, ideální pro výstavbu určený pro rozvoj bydlení a rekreace, v klidné zóně hodinu od Prahy. Území přiléhá k Novodvorským rybníkům a lesní oboře Bažantnice Ploužnice.

Obec Ralsko je napojena na zrekonstruovanou komunikaci Mimo Mnichovo Hradiště na dálnici D 10.

Soubor parcel tvořící zemi je vyhledávaným místem milovníků myslivosti, nedotknuté přírody, turistiky a sportovního, ale také kulturního využití, které máte v dosahu.

Tedy neváhejte nás kontaktovat !