

Pronájem restaurace, 166 m² - Olomouc

Riegrova, 77900, Olomouc



Neuvedeno
za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Zdeněk Pokorný

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 728 580 741

E-mail: pokorny@sijan.cz

Zastavěná plocha: 166 m²

Plocha parcely: 166 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Užitná plocha: 166 m²

Počet podlaží v domě: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderně zařízená restaurace v centrální lokalitě Olomouce nabízí skvělou příležitost k pronájmu. S užitnou plochou 166 m² je tento prostor ideální pro rychlé občerstvení s možností přenechání jistého obchodního konceptu či kavárnu nebo také malou restauraci. Díky cihlové budově a velmi dobrému stavu objektu je prostor připraven k okamžitému využití. Restaurace je kompletně zařízená a připravená na provoz, což usnadní novému nájemci zahájení podnikání.

Díky vysoké frekvenci chodců v okolí je prostor atraktivní pro podnikatele hledající viditelnost a dobré tržby. Nejen jako restaurace, ale i jako prostor pro jiné obchodní využití nabízí tato nemovitost velký potenciál. Nejdůležitější výhodou této nemovitosti je strategická poloha v centru města, která přiláká mnoho zákazníků. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k podnikání v prostředí s bohatou historií a skvělou atmosférou.

Pro bližší informace týkající se pronájmu a poplatků se neváhejte obrátit na našeho makléře.