

## Industrial park Branišovice, pronájem skladových prostor

67177, Branišovice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                            |                       |             |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 8000 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v obci Branišovice u Brna.

Specifikace:

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- světlá výška prostor 10 m
- k dispozici za 12+ měsíců od podpisu smlouvy
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře a sociální zázemí dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení

Lokalita:

- u exitu 26 dálnice D52 - přímé spojení s Brnem (25 km) a Rakouskem
- a u dálnice D1