

**Průmyslový areál Velká Bíteš, pronájem skladových prostor**

59501, Košíkov, Velká Bíteš

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**

skladuj@skladuj.cz

<b>Celková plocha:</b>	29936 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku ve městě Velká Bíteš u Brna.

## Specifikace:

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- světlá výška prostor 10-12 m
- k dispozici za 12 měsíců od podpisu smlouvy
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře a sociální zázemí dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- u haly B je možný cross-dock

## Lokalita:

- v blízkosti dálnice D1 - rychlé spojení mezi Brnem (38 km) a Prahou (172 km)

- napojení na hlavní evropské dopravní koridory - přímý transport do Rakouska, Německa a dalších států střední Evropy