

Prodej rodinného domu, 370 m², Borová

54701, Borová

**10 999 600 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	370 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v centru obce Borová (Nách). Tento samostatně stojící třípatrový cihlový dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí celkovou užitnou plochu 370 m². Se svými devíti místnostmi a podzemním podlažím včetně sklepa a garáže o velikosti 126 m² poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dům disponuje balkónem a je obklopen udržovanou zahradou o rozloze 920 m², kde najdete zastřešenou pergolu s grilem, vyhřívaný bazén (samostatné tepelné čerpadlo) a přístřešek pro dva automobily. Nemovitost se prodává včetně vnitřního vybavení. Vjezd k nemovitosti je umožněn ze dvou stran automatickou posuvnou bránou. Topení a ohřev vody zajišťuje moderní tepelné čerpadlo. Celková plocha pozemku činí 1 046 m². Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné místo k životu s veškerým komfortem.