

Prodej chaty, 40 m², Děčín, ul. Jelení

40502, Děčín

**1 531 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Rašík David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	624 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení zájemci! Dovolte nám nabídnout k prodeji kouzelnou dřevěnou chatu s balkonem na velmi klidném místě klidné části obce Děčína - Dolní Oldřichov. Celoroční zateplená chata z roku 2021 o užitné ploše 40 m² s kompletně rozvedenou elektřinou nabízí tři místnosti rozložené do dvou nadzemních podlaží a je připravená k okamžitému užívání. K vysněnému odpočinku nebo zahradničení Vám nemovitost nabízí pozemek o rozloze 624 m², kde se také nachází čtyři ovocné stromy - hrušeň, jablonoň, slivoň, meruňka a dále 3 keře kanadských borůvek. Součástí prodeje je veškeré vybavení včetně bazénu a dětské chatičky. Vytápění zde majitelé řešili pomocí infrapanelů, ale je pouze na Vás, jakým způsobem si to zařídíte právě Vy. Samozřejmostí je zde možnost využití užitkové vody přímo u vstupu na pozemek. Zaujalo Vás to? Proto zavolejte ještě dnes, domluvíte si termín prohlídky a přesvědčíte se o přednostech této nemovitosti osobně.