

Pronájem: Skladovací hala - Hradec Králové-Březhrad

Březhradská, 50332, Březhrad, Hradec Králové



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	3610 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu halu vhodnou ke skladování nebo logistickým službám v uzavřeném areálu v Hradci Králové-Březhradu.

Jedná se o prostory v přízemí a patře spojené nákladním výtahem.

Areál disponuje dostatkem parkovacích míst.

Výborné napojení k dálnici D11 směrem do Prahy nebo k polským hranicím.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

□ sklad o velikosti: 3 610 m²

DOSTUPNOST

□ k dispozici nejdéle od června 2026 nebo dle domluvy

SPECIFIKACE

- administrativa: 394 m²
- sdílená plocha: 387 m²
- výška haly ke skladování v přízemí 3,52 metru a v patře 3,63 metru
- nosnost podlahy v přízemí 5t/m² a v patře 500 kg/m²
- 2x sdílený výtah, každý o nosnosti 1 250 kg
- vytápěné prostory
- 1x hydraulický můstek
- 3x nájezd přes rampu vysokou 100 cm
- vjezd do haly z vozovky přes šikmou rampu

LOKALITA

- Hradec Králové - Březhrad, Královehradecký kraj
- vzdálenosti: Praha 100 km, hranice s Polskem 40 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.