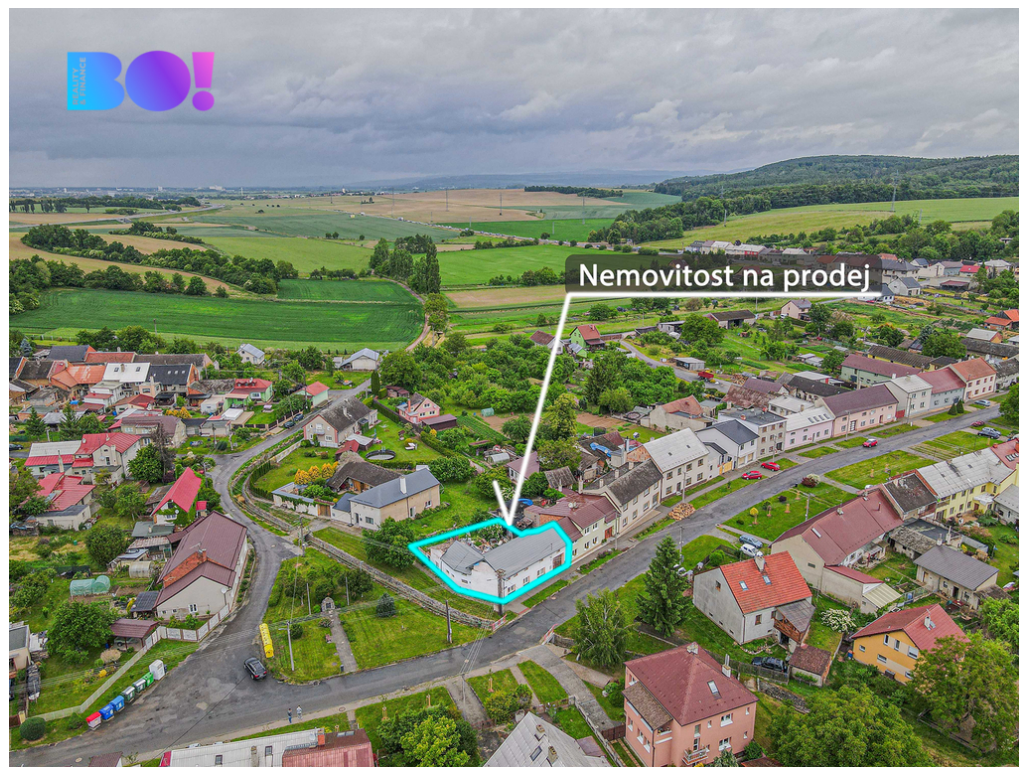


Prodej rodinného domu 100 m², pozemek 437 m², ul. Náves, Krčmaň

Náves, Krčmaň

**3 650 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Prudil**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	204 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	437 m ²
Doprava:	vlak; silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1 v obci Krčmaň – před rekonstrukcí, ul. Náves.

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné obci Krčmaň, pouhých pár minut jízdy od Olomouce. Dům se nachází na adrese ulice Náves a je určen k rekonstrukci – ideální příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost k úpravě dle vlastních představ.

???? Technický stav:

Nová střecha

Plastová okna

Odbouchané omítky připravené na finální úpravy

Původní stav interiéru – určen k rekonstrukci

Zahrada jako součást pozemku

???? Lokalita:

Krčmaň je vyhledávanou obcí s výbornou dostupností do Olomouce, přitom nabízí klidné venkovské prostředí. Vhodné jak pro trvalé bydlení, tak i rekreační využití.

???? Výhody:

Možnost využít dotační programy na rekonstrukci

Ideální pro rodiny i investiční záměr

Dobrá občanská vybavenost v okolí

???? Cena: 3 650 000 Kč

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.
S vyřízením financování vám také rádi pomůžeme.