

Prodej rodinného domu, Uhlířské Janovice, ul. Komenského

Komenského, 28504, Uhlířské Janovice



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomman Antonín

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	155 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro podnikání spojený s možností vlastního bydlení nebo vhodnou investici? Máme pro vás atraktivní nabídku – řadový rodinný dům přímo v centru městečka Uhlířské Janovice, který nabízí široké možnosti využití a veškerou občanskou vybavenost.

Třípodlažní dům o užitné ploše 155 m² se nachází na pozemku o velikosti 194 m². V přízemí je situován nebytový prostor vhodný pro obchod, služby či kancelář. Díky strategické poloze je ideální pro podnikání. Horní dvě podlaží slouží jako obytná část, které si nový majitel může přizpůsobit dle svých potřeb – k bydlení, pronájmu nebo jako kanceláře. Součástí nemovitosti je menší oplocená zahrádka, kde lze vytvořit příjemné venkovní posezení. Parkování je možné přímo na pozemku. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro investory, podnikatele i rodiny, které hledají prostor pro život i práci v jednom. Nezmeškejte šanci, pro více informací se na mě neváhejte obrátit.