

## Prodej pozemku k bydlení, 4110 m<sup>2</sup>, Seníky

35002, Františkovy Lázně



**3 493 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marečková Romana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 4 110 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek o celkové výměře 4 110 m<sup>2</sup> v malebném a klidném prostředí Karlovarského kraje.

Tento prostorný pozemek zaujme nejen svou rozlohou, ale především svou atraktivní polohou - přímo u rybníka, v přírodním prostředí, které zajišťuje naprostý klid a soukromí. Ideální volba pro ty, kteří touží po bydlení mimo ruch města, přesto s dobrou dostupností služeb a infrastruktury. Je možné jej využít jako jeden velkorýsý celek pro stavbu nadstandardního rodinného sídla s rozsáhlou zahradou, nebo jej rozdělit na dvě samostatné stavební parcely. Díky tomu nabízí flexibilitu nejen pro vlastní bydlení, ale i jako zajímavou investiční příležitost - například pro výstavbu dvou domů k dalšímu prodeji nebo pronájmu.

Tato nabídka je ideální jak pro rodiny hledající místo pro svůj vysněný domov v přírodě, tak pro investory se zájmem o zajímavý stavební projekt v atraktivní lokalitě.