

## Pronájem obchod a služby, 327 m<sup>2</sup>, Trutnov, ul. Polská

Polská, 54101, Trutnov



### Neuvedeno

za měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Vlčková Denisa****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	327 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte flexibilní obchodní prostory v Trutnově, které se přizpůsobí vašim podnikatelským potřebám? Máme pro vás skvělou nabídku k pronájmu - prostorný obchodní objekt s plochou cca 450 m<sup>2</sup> dolní a 450 m<sup>2</sup> horní patro. Vytápění horkovodem, v kancelářích plus tepelné panely a klimatizace, nové plastové okna.

Ať už potřebujete rozsáhlý sklad, moderní e-shop s výdejním místem, reprezentativní showroom pro klienty nebo kombinaci více funkcí, naše prostory se vám maximálně přizpůsobí.

Co získáte pronájmem našeho objektu?

\* Výborný stav: Objekt je ve výborném technickém stavu, připravený k okamžitému využití bez nutnosti dalších investic.

\* Nakládací rampa: Pohodlnou a efektivní logistiku zajišťuje vlastní nakládací rampa, která usnadní manipulaci se zbožím.

\* Parkoviště: S parkováním si u nás starosti dělat nemusíte! K dispozici je prostorné parkoviště jak před budovou, tak i za ní, což ocení vaši zaměstnanci i zákazníci. Doporučujeme osobní prohlídku, kde se dozvíte mnohem více informací.