

Prodej rodinného domu, 783 m², Písečná

56170, Písečná



10 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zvercová Markéta
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s investičním potenciálem nacházející se na okraji obce Písečná. V současné době je dům provozován jako krátkodobé ubytování s dlouhodobým zaplněním kapacity. Návratnost investice zhruba 15 let. Zateplený dům je z cihlové konstrukce a nabízí jedno nadzemní podlaží s užitnou plochou 160 m². V přízemí se nachází obývací pokoj spojený s jídelnou a kuchyní, technická místnost, dvě WC, tři pokoje a dvě koupelny. K domu náleží zimní zahrada s krbem a udírnou, vyhřívaný bazén, vlastní wellness a sauna. Pro milovníky venkovních aktivit je k dispozici oplocený pozemek o rozloze 783 m² s dětským zázemím. Součástí je i garáž a přístřešek na dřevo. K dispozici je i parkování ve dvoře pro více vozidel a bezbariérový přístup. Jedinečná příležitost pro klidné rodinné bydlení s veškerým komfortem. Pro více informací kontaktujte makléře.