

Stavební pozemek Těšnovice/KM

76701, Kroměříž

**1 300 Kč**za m²

včetně provize



Vyřizuje

Ivan Horváth**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:**agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	1 386 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 386 m² v klidné a vyhledávané části města Kroměříž - Těšnovice. Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě venkovského bydlení, tedy rodinného domu, rekreačního objektu či usedlosti. Nachází se v mírně svažitém terénu orientovaném na jihovýchod, s rozměry přibližně 19,9 × 68 m a 21 × 81 m.

Na pozemku rostou vzrostlé ovocné stromy a je aktuálně využíván jako udržovaná zahrada. Díky své rozloze a šířce přes 19 metrů nabízí dostatek soukromí i prostoru pro stavbu. V blízkosti pozemku jsou k dispozici přípojky elektřiny a vody, přístup je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci.

Těšnovice jsou vyhledávanou lokalitou s rychlou dostupností do centra Kroměříže. V okolí se nachází zástavba rodinných domů, pro kterou je zpracován regulační plán. Ideální místo pro klidné bydlení nebo zajímavou investici. Na prohlídce se těší realitní makléř Ivan Horváth.