

Prodej bytu 3+kk, 55 m², Kašperské Hory, ulice Smetanova

Smetanova, Kašperské Hory



3 550 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jakub Vejšický

Tel.: 603 455 857

GSM: +420727895608

E-mail:

jakub.vejsicky@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný apartmán o dispozici 3+kk a užité ploše 55 m², který se nachází v 1. patře menšího bytového domu v klidné části Kašperských Hor, v ulici Smetanova. Byt poskytuje ideální zázemí jak pro vlastní bydlení nebo rekreaci, tak i jako investiční příležitost.

Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, samostatné WC a praktická vstupní chodba. Komfort bydlení zvyšuje elektrický krb v obývacím pokoji a skvělým bonusem je vlastní sauna, která vybízí k relaxaci po horských výletech. V roce 2013 byt prošel rekonstrukcí, během které byla zrenovována koupelna a WC, instalována nová kuchyňská linka se sanitou a vyměněna původní okna za nová plastová.

Byt se prodává bez nábytku a náleží k němu sklep o rozloze 1,4 m. Parkování je možné před domem. Byt je volný ihned k nastěhování.

Lokalita Kašperských Hor je vyhledávaná jak pro celoroční rekreaci, tak pro klidné trvalé bydlení. Okolní příroda, blízkost Šumavy a malebné historické městečko vytvářejí skvělé podmínky pro život i odpočinek. Prodávající si

vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.