

Prodej bytu 3+kk, 53.8 m2 Černá v Pošumaví

Černá v Pošumaví



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Antonie Hadačová**Tel.:** 720 034 158**GSM:** 724941590**E-mail:**

ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk se zahradou a sklepem – Resort Malé Lipno

Nabízíme ke koupi moderní byt 3+kk o velikosti 53,80 m² v 1. nadzemním podlaží novostavby v oblíbeném projektu Resort Malé Lipno. Byt disponuje vlastní zahradou o rozloze 100,70 m², která poskytuje ideální prostor pro relaxaci, grilování nebo dětské hry.

Proč si tento byt zamilujete?

Velkorysá zahrada 100,70 m² – perfektní pro odpočinek a rodinnou pohodu

Praktická dispozice 3+kk – prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě ložnice

Moderní standard: kvalitní vinylové podlahy, keramická dlažba, interiérové dveře s obložkami

Dvě koupelny s nadstandardním vybavením: sprchový kout, skříňka s umyvadlem, závěsné WC a topný žebřík

Podlahové vytápění pro maximální komfort

Byt je kompletně zařízený – ihned k nastěhování nebo pronájmu

Další výhody:

Byt zkolaudovaný ve 2Q 2023 – ihned k nastěhování

Možnost dokoupení kotevního stání a parkovacího stání

Sklep o velikosti 3,68 m² - praktický prostor na kola, lyže a další vybavení

Skvělá lokalita: pár kroků od Lipenské přehrady, cyklostezek a zimních sportů

Perfektní investiční příležitost - vysoká poptávka po pronájmu v této oblasti.

Cena: 7 600 000 Kč včetně DPH

Neváhejte a přijďte se podívat - tento byt čeká právě na Vás!