

Prodej bytu 3+kk s balkonem a vybavením - Resort Malé Lipno

Černá v Pošumaví



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Antonie Hadačová

Tel.: 720 034 158

GSM: 724941590

E-mail:

ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi moderní a kompletně vybavený byt 3+kk o velikosti 52,7 m² ve 2. nadzemním podlaží novostavby v atraktivním projektu Resort Malé Lipno. K bytu náleží balkon o ploše 4,82 m², který poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu nebo večerní relax.

Standard bytu:

- Kvalitní vinylové podlahy a keramická dlažba
- Interiérové dveře s obložkami
- Kompletně vybavená koupelna (sprchový kout, skříňka s umyvadlem, zrcadlo, závěsné WC, topný žebřík)
- Podlahové vytápění
- Barevný LED videotelefon
- Byt je kompletně vybavený - nábytek, kuchyňská linka se spotřebiči i další doplňky, připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu

Byt zkolaudovaný ve 2Q 2023 - ihned k dispozici

Možnost přikoupení venkovního nebo podzemního parkovacího stání a sklepa

Možnost přikoupení kotevního stání

Lokalita:

Černá v Pošumaví – jen pár kroků od Lipenské přehrady, ideální pro sport, relaxaci a rodinnou pohodu. V okolí najdete cyklostezky, pláže, sjezdovky a běžkařské trasy.

Investice:

Vysoká poptávka po krátkodobém i dlouhodobém pronájmu – výhodná investice do rekreačního nebo trvalého bydlení.

Cena: 7 700 000 Kč včetně DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!