

Prodej, stavební pozemek, 1.303 m², Radošovice u Českých Budějovic

Radošovice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Obdržálek, MBA**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 776680183**E-mail:**obdrzalek@realdomus.cz

Celková plocha:	1 303 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář REALDOMUS vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej stavebního pozemku v obci Radošovice, nedaleko Českých Budějovic.

Rovinatý pozemek sousedící se zástavbou rodinných domů a stavbou občanské vybavenosti - budovou sboru dobrovolných hasičů. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek určený ke stavbě rodinného domu venkovského charakteru. Přípustné jsou stavby doplňkových objektů, například parkovacích stání a garáží.

Podmínkou je maximální plocha zástavby všech budov 35% z celkové plochy pozemku (456 m²). Výška výstavby je povolena přízemní, popřípadě 1 nadzemní podlaží + obyvatelné podkroví. Sklon střech musí být minimálně 35°. Vodovod i kanalizace jsou v silnici téměř na okraji pozemku, elektřina je přivedena přímo na hranici pozemku.

Více informací vám ochotně poskytne makléř nabídky.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají

pouze informativní charakter.