

RD se zahradou - Lhotka u Zlína

76302, Zlín



2 890 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Lucien Vaculín
Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:
agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	321 m ²
Užitná plocha:	241 m ²	Plocha parcely:	452 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodeji je nabízen dvougenerační rodinný dům k rekonstrukci, který se nachází v klidné obci Lhotka, pouhých 10 minut jízdy autem od Zlína. Dům nabízí skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ, a díky svému uspořádání je vhodný pro vícegenerační rodinu nebo podnikání. Dům je rozdělen na dva samostatné byty, což umožňuje pohodlné a oddělené bydlení. Většina oken v domě je již plastových, což zajišťuje lepší izolaci, již byla započata rekonstrukce elektroinstalace do mědi. V kuchyni je již vybudován plastový odpad. Dům má dva zdroje vody – z veřejného vodovodu i ze studny, a je vybaven čističkou odpadních vod. Součástí nemovitosti je sklep, dílna, balkon a prostorná zahrada, která poskytuje dostatek místa pro odpočinek, zahradničení nebo dětské hry. V obci je k dispozici také autobusová zastávka, což zajišťuje snadné spojení s okolními lokalitami. Tento dům nabízí nejen pohodlné bydlení na klidném místě, ale také velký potenciál k úpravám dle vašich potřeb. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.