

Prodej apartmánového bytu 3+kk, 83 m², Černá v Pošumaví

38226, Černá v Pošumaví

**6 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kotál Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní apartmán v atraktivní lokalitě obce Černá v Pošumaví - Bližná, jen pár kroků od Lipenského jezera. Tento apartmán o dispozici 3+kk a užitné ploše 83 m² je ideální pro rekreaci i trvalé bydlení. Apartmán je součástí menšího objektu se třemi jednotkami, každá s vlastním vchodem a parkovacím místem. V přízemí najdete zádveří, technickou místnost, toaletu a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, krbem a schodištěm. Podkroví nabízí dvě útulné ložnice a koupelnu se sprchovým koutem. Z obývacího pokoje je přístup na terasu. Součástí objektu je pozemek o rozloze 800 m² a ke každému ze tří apartmánů bude přidělen příslušný podíl. Při výstavbě byly použity pouze kvalitní materiály, díky kterým je energetická náročnost budovy třídy A. Klidná lokalita a blízkost jezera zaručují dokonalé prostředí pro rekreaci i aktivní odpočinek. V současné době probíhá kolaudace stavby. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku.