

## Pronájem kanceláří, 77 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. U Mlékárny

U Mlékárny, 35301, Mariánské Lázně



### 15 000 Kč

za měsíc

plus DPH, cca 3000 zálohy  
voda, elektřina, popelnice



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 77 m<sup>2</sup>, nacházející se ve druhém patře administrativní budovy (bez výtahu) v Mariánských Lázních. V současné chvíli je zde pět neprůchozích kanceláří, dvě kuchyňky a dvě WC. Prostory jsou z části variabilní, je možné je upravit na menší počet větších místností. Tento soubor místností má samostatný vchod z chodby domu. Velkou výhodou této nemovitosti je dostatek parkovacích míst u budovy a také velmi dobrá dostupnost veřejnou dopravou. Prostory jsou ve velmi dobrém, renovovaném stavu a připravené k užívání bez nutnosti dalších úprav. Skvělá příležitost pro firmy hledající reprezentativní sídlo. Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.