

## Prodej chaty, 40 m<sup>2</sup>, Bechyně

37501, Bechyně

**1 260 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK.



Vyřizuje

**Šavrdová Miroslava****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	220 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji chatu s platným stavebním povolením k rozšíření v klidné lokalitě nedaleko Bechyně. Stávající dispozice je kuchyň, pokoj, místnost s chemickým WC, podkrovní prostory na spaní. Chata se nachází uprostřed přírody v blízkosti řeky Lužnice, avšak mimo záplavovou oblast. Místo je ideální pro rybáře a k rekreaci. Do chaty zavedena elektřina, chemické WC. Voda není přivedena - možnost vrtu. Při koupi společně se sousední chatou (viz. nabídka MM reality č. 909909) výrazná sleva. Nejbližší občanská vybavenost v obci Hvoždany, kompletní je v Bechyni. Pro bližší informace a termín prohlídky kontaktujte makléře. S financováním mohou pomoci naši finanční specialisté.