

## Prodej rodinného domu, 162 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Na splávku

Na splávku, 79604, Prostějov



### 5 500 000 Kč

za nemovitost

Cena na dotaz



Vyřizuje

**Kovář Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům s potenciálem a možností okamžitého nastěhování? Exkluzivně nabízíme rodinný dům 4+1 v klidné části Prostějova - Domamyslice. Má dvě podlaží, užitnou plochu cca 162 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o velikosti 188 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, koupelna, WC a zasklená terasa. Jsou zde plastová okna s venkovními roletami a plastové vchodové dveře. V patře tři samostatné pokoje. Dům je napojen na elektřinu (230/400 V), plyn, kanalizaci a pitnou vodu z veřejného vodovodu nebo po přepnutí ze studny. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojler. Ve dvoře je místo k parkování a vedlejší stavba s dílnou a sklepem. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybavenost v dosahu.