

## Prodej pozemek Bydlení, 1735 m<sup>2</sup>

50356, Janovice, Bakov nad Jizerou



**3 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Novák**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 1 735 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi zajímavou stavební parcelu o výměře 1735 m<sup>2</sup> v obci Janovice u Nového Bydžova. Parcela leží pouze 6 km od centra města Nový Bydžov, s kompletní nabídkou občanské vybavenosti. Hradec Králové je vzdálen cca 35 km, Hořice 20 a Jičín 25 km. Pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří touží po vlastním bydlení v dosahu městského komfortu. Pozemek je v zastavěném území obce. V ulici před pozemkem vede elektřina, obecní vodovod a plyn. Kanalizace musí být řešena DČOV nebo jímkou. Takto velkých a pěkných pozemků pro stavbu rodinného domu je velmi málo a proto si nenechte ujít možnost koupě tohoto pozemku ve vyhledávané lokalitě. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112227.