

Prodej atraktivního stavebního pozemku o výměře 2582 m².

Řepov



19 106 800 Kč

za nemovitost

+ odměna kanceláře



Vyřizuje

David Kupka

Tel.: 603152066

GSM: 603152066

E-mail:

david.kupka@kuzopartners.cz

Celková plocha:	2 582 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete realizovat moderní rezidenční projekt, který propojuje pohodlné rodinné bydlení s blízkostí přírody?

V obci Řepov pro vás máme pozemek s ideálními podmínkami pro výstavbu takového projektu.

Tato lokalita je skvělou volbou pro všechny, kdo touží uniknout městskému ruchu, ale zároveň mít veškerou občanskou vybavenost na dosah.

Obec Řepov nabízí klidné prostředí menší obce, zatímco nedaleká Mladá Boleslav disponuje veškerou občanskou vybaveností. Skvělá dopravní dostupnost do hlavního města Prahy po dálnici D 10, zvyšuje atraktivitu této lokality pro rodiny i jednotlivce.

Pozemek je vhodný pro výstavbu samostatných rodinných domů, řadových domů nebo domů se dvěma bytovými jednotkami – každá s vlastní zahradou a parkováním přímo u domu.

Dle územního plánu je pozemek zařazen do plochy SV-smíšené obytné. Max. index zastavění je 40 % a min. index zeleně je 50 %.

Z inženýrských sítí jsou k dispozici elektřina, VVŘ, kanalizace a plyn.